

Model-tip al raportului anual/semestrial al entității de interes public
(întocmit în conformitate cu prevederile art.120 și art.121 din Legea nr.171/ 2012,
Secțiunea 2 și Secțiunea 3 din Capitolul II al Regulamentului)

I. Date generale privind entitatea de interes public.

1. Perioada de raportare primul semestru anul 2023
2. Denumirea completă a entității de interes public Casa de Comerț „GEMENI” S.A.
3. Entitatea de interes public reprezintă:
 - o bancă,
 - o societate de asigurări,
 - o societate pe acțiuni în care cota statului depășește 50% din capitalul social,
 - un emitent, ale cărui valori mobiliare sunt admise la tranzacționare pe o piață reglementată.
4. Sediul, nr.de telefon/fax, pagina web oficială, e-mail: mun. Chișinău, bd. Ștefan cel Mare și Sfânt, 136, mob. 069575155, alexandru.traista@gemenisa.md
5. Numărul și data înregistrării la organul înregistrării de stat:
 - Numărul de înregistrare (IDNO) 1002600029473
 - Data înregistrării 13.04.1992
6. Activitatea principală (conform CAEM) 6820
7. Capitalul social al entității de interes public la ultima zi a perioadei de raportare, lei 23424986
8. Numărul total de valori mobiliare emise de emitent, tipul și clasa valorilor mobiliare, principalele caracteristici, cu indicarea valorii nominale (fixate) și a codului ISIN: Acțiuni ordinare – 11712493 nominative, valoarea nominală – 2 lei, care oferă dreptul la un vot la adunarea generală a acționarilor, dreptul de a primi dividende, dreptul la o parte din bunurile societății în cazul lichidării acesteia și alte drepturi conform legislației, cod ISIN MD14GEMN1004.
9. Informația privind numărul acționarilor la ultima zi a perioadei de raportare 484, acționari persoane fizice și juridice.
10. Lista acționarilor care la ultima zi a perioadei de gestiune dețin cel puțin 5% din numărul total de acțiuni cu drept de vot plasate, inclusiv acțiunile transmise în custodie, și beneficiarii efectivi, cu specificarea numărului și cotei acțiunilor deținute:
 - Consens Imobil Invest S.R.L., c/f 1019600015555, 11 213 242 – de acțiuni - 95,73%,
 - BC „MAIB” S.A., c/f 1002600003778, 11 213 242 – de acțiuni - 95,73% - acțiuni aflate în custodie.
 - Beneficiar efectiv: Roșca Grigore, IDNP - 0960908600417, Roșca Fevronia, IDNP – 0970207880388.
11. Informația privind entitatea care asigură ținerea registrului acționarilor:
Denumirea completă, sediul, nr. telefon/fax, nr. licenței, numele, prenumele conducătorului, data și numărul contractului Registratorul „Grupa Financiară” S.A., mun. Chișinău, str. A. Bernardazzi, 7, of. 7, Administrator Bondarev Viorica.
12. Lista persoanelor care acționează în mod concertat cu emitentul, la ultima zi a perioadei de raportare, în conformitate cu art.6 din Legea nr.171/ 2012, se prezintă exclusiv în cadrul raportului anual al societății
13. Lista persoanelor cu funcții de răspundere ale entității (membrii consiliului, membrii organului executiv, membrii comisiei de cenzori, alte persoane cu funcții de răspundere):

Numele, prenumele persoanei fizice/ denumirea completă a persoanei juridice	Funcția deținută	Data numirii în funcția deținută
a) Membrii Consiliului		
Spînu Cristina	Președinte	31.05.2019 (renumit în funcție la 14.07.2023)
Roibu Dumitru	Membru	31.05.2019 (renumit în funcție la 14.07.2023)

Ungureanu Cristina	Membru	31.05.2019 (renumit în funcție la 14.07.2023)
Botnari Veaceslav	Membru	31.05.2019 (renumit în funcție la 14.07.2023)
Istrate Maxim	Membru	31.05.2019 (renumit în funcție la 14.07.2023)
b) Membrii organului executiv		
Cazac Dan	Administrator (Director General)	07.06.2021
c) Membrii Comisiei de cenzori		
„Flagman-D” S.R.L.	Cenzorul Societății	19.08.2022
d) Alte persoane cu funcții de răspundere, inclusiv conducătorul filialei sau reprezentanței		
Railean Oxana	Contabil-Șefă	03.05.2019

14. Modificări în lista persoanelor cu funcții de răspundere ale emitentului, precum și în lista persoanelor cu care acestea acționează în mod concertat în perioada raportată - se prezintă exclusiv în cadrul raportului semestrial al entității:

Nr. d/o	Numele, prenumele persoanei fizice/ denumirea completă a persoanei juridice	Funcția deținută / criteriu de afiliere	Data numirii în funcția deținută	Data eliberării din funcția deținută
1	2	4	5	6
I. Modificări în lista persoanelor cu funcții de răspundere ale emitentului				
	a) Membrii Consiliului			
1	Spînu Cristina	Președinte	31.05.2019 (renumit în funcție la 14.07.2023)	
2	Roibu Dumitru	Membru	31.05.2019 (renumit în funcție la 14.07.2023)	
3	Ungureanu Cristina	Membru	31.05.2019 (renumit în funcție la 14.07.2023)	
4	Botnari Veaceslav	Membru	31.05.2019 (renumit în funcție la 14.07.2023)	
5	Istrate Maxim	Membru	31.05.2019 (renumit în funcție la 14.07.2023)	
	b) Membrii organului executiv			
1	Cazac Dan	Administrator (Director General)	07.06.2021	
	c) Membrii Comisiei de cenzori			
11	„Flagman-D” S.R.L.	Cenzorul Societății	19.08.2022	
	d) Alte persoane cu funcții de răspundere, inclusiv			

	conducătorul filialei sau reprezentanței			
1	Railean Oxana	Contabil-Şefă	03.05.2019	
II. Modificări în lista persoanelor care activează concertat cu persoanele cu funcții de răspundere ale emitentului				
1) Persoanele afiliate persoanei cu funcție de răspundere în virtutea relațiilor de rudenie (soții, rudele și afinii de gradul întâi și doi ale persoanei cu funcție de răspundere a emitentului, soții rudelor și afinilor menționați), precum și în virtutea existenței unui interes comun, direct și asociat într-o participație (deținerea comună, directă sau indirectă, cu o altă persoană a cel puțin 20% din drepturile de vot sau din capitalul social al unei societăți comerciale)				
1	Spînu Igor	Soț – Spînu Cristina		
2	Spînu Gabriel	Fiu – Spînu Cristina		
3	Spînu Laurențiu	Fiu – Spînu Cristina		
4	Istrate Daniela	Soție – Istrate Maxim		
5	Istrate Anastasia	Fică – Istrate Maxim		
6	Istrate Adrian	Fiu – Istrate Maxim		
7	Istrate David	Fiu – Istrate Maxim		
8	Ungureanu Ion	Soț – Ungureanu Cristina		
9	Ungureanu Gabriela	Fică – Ungureanu Cristina		
10	Botnari Ina	Soție – Botnari Veaceslav		
11	Botnari Sebastian	Fiu – Botnari Veaceslav		
12	Botnari Ștefan	Fiu – Botnari Veaceslav		
13	Roibu Tatiana	Soție – Roibu Dumitru		
14	Roibu Gabriela	Fică – Roibu Dumitru		
15	Roibu Bogdan	Fiu – Roibu Dumitru		
16	Roibu Adrian	Fiu – Roibu Dumitru		
17	Bordeniuc Anastasia	Soție – Cazac Dan		
18	Iliadis Rompert – Achilleas	Fiu – Railean Oxana		
2) Persoanele juridice asupra cărora persoana cu funcție de răspundere a emitentului, individual sau în comun cu persoanele sale afiliate (indicate la pct. 1)), exercită control sau influență semnificativă în virtutea (i) deținerii a cel puțin unei cote de 20 % din capitalul social al acestora ori (ii) a calității lor de membru în organele de conducere ale respectivei persoane juridice				
1	Gulf Extreme Engineering And Construsction S.R.L.	Administrator – Bordeniuc Anastasia		
2	Gumaro Company S.R.L.	Administrator – Roibu Dumitru Asociat – Roibu Dumitru – 31,67%		
3	Piccolo Store S.R.L.	Administrator – Roibu Dumitru Asociat – Roibu Dumitru – 100%		
4	ROIBU TRADE S.R.L.	Administrator – Roibu Dumitru Asociat – Roibu Dumitru – 100%		
5	MSQUARE DEVELOPMENT S.R.L.	Administrator – Roibu Dumitru Asociat – Roibu Dumitru – 33,34%		

15. Statutul entității de interes public /modificări la statut (data înregistrării la organul înregistrării de stat). Statutul societății în redacție nou a fost aprobat în cadrul Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor din 19.08.2022 și înregistrat de către Departamentul înregistrare și licențiere a unităților de Drept al IP „Agenția Servicii Publice” la data de 21 septembrie 2022 și este publicat pe pagina web a Societății www.gemenisa.md. Prin decizia Adunării Generale Extraordinare a Acționarilor din 10.11.2022 a fost aprobat introducerea alin. 12 în articolul 9 din Statutul societății cu următorul conținut Valorile mobiliare emise de Societate circulă liber după cum urmează: conform Regulilor pieței reglementate sau MTF, în cazul în care aceste valori mobiliare sunt admise spre tranzacționare pe aceste piețe; conform modului stabilit de actele normative ale Comisiei Naționale a Pieței Financiare, în cazul tranzacționării acestora în afara pieței reglementate sau MTF. Ulterior fiind înregistrat de către Departamentul înregistrare și licențiere a unităților de Drept al IP „Agenția Servicii Publice” la data de 16.11.2022 și a fost publicat pe pagina web a Societății www.gemenisa.md.

16. Raportul pentru primul semestru al anului 2023 al societății a fost plasat pe pagina web a Societății www.gemenisa.md și pe Mecanismul oficial de stocare a informației www.emitent-msi.market.md la data de 30.08.2023

II. Situațiile financiare pentru primul semestru anului 2023, sunt publicate pe pagina web a Societății – www.gemenisa.md.

BILANȚUL

Anexa 1

la 30.06.2023

Nr. cpt.	ACTIV	Cod rd.	Sold la	
			inceputul perioadei de gestiune	sfirsitul perioadei de gestiune
1	2	3	4	5
	ACTIVE IMOBILIZATE			
	I. Imobilizari necorporale			
	1. Imobilizari necorporale in curs de executie	010		
	2. Imobilizari necorporale in exploatare, total	020	10555	8062
	din care:			
	2.1. concesiuni, licente si marci	021		
	2.2. drepturi de autor si titluri de protectie	022		
	2.3. programe informatice	023	10314	7870
	2.4. alte imobilizari necorporale	024	242	192
	3. Fond comercial	030		
	4. Avansuri acordate pentru imobilizari necorporale	040		
	Total imobilizari necorporale (rd.010 + rd.020 + rd.030 + rd.040)	050	10555	8062
	II. Imobilizari corporale			
	1. Imobilizari corporale in curs de executie	060	1309193	1309193
	2. Terenuri	070		
	3. Mijloace fixe, total	080	97561	84068
	din care:			
	3.1. cladiri	081		
	3.2. constructii speciale	082		
	3.3. masini, utilaje si instalatii tehnice	083	97561	84068
	3.4. mijloace de transport	084		
	3.5. inventar si mobilier	085		
	3.6. alte mijloace fixe	086		
	4. Resurse minerale	090		
	5. Active biologice imobilizate	100		
	6. Investitii imobiliare	110	40771510	40036349
	7. Avansuri acordate pentru imobilizari corporale	120		
	Total imobilizari corporale (rd.060 + rd.070 + rd.080 + rd.090 + rd.100 + rd.110 + rd.120)	130	42178264	41429610
	III. Investitii financiare pe termen lung			
	1. Investitii financiare pe termen lung in parti neafiliate	140		
	2. Investitii financiare pe termen lung in parti afiliate, total	150	246001353	246001353
	din care:			
	2.1. actiuni si cote de participatie detinute in partile afiliate	151	239479603	239479603
	2.2. imprumuturi acordate partilor afiliate	152	6521750	6521750
	2.3. imprumuturi acordate aferente intereselor de participare	153		
	2.4. alte investitii financiare	154		
	Total investitii financiare pe termen lung (rd.140 + rd.150)	160	246001353	246001353
	IV. Creante pe termen lung si alte active imobilizate			
	1. Creante comerciale pe termen lung	170		
	2. Creante ale partilor afiliate pe termen lung	180	1763740	1763740
	inclusiv: creante aferente intereselor de participare	181		
	3. Alte creante pe termen lung	190		
	4. Cheltuieli anticipate pe termen lung	200		
	5. Alte active imobilizate	210		

	Total creante pe termen lung si alte active imobilizate (rd.170 + rd.180 + rd.190 + rd.200 + rd.210)	220	1763740	1763740
	TOTAL ACTIVE IMOBILIZATE (rd.050 + rd.130 + rd.160 + rd.220)	230	289953912	289202765
	ACTIVE CIRCULANTE			
	I. Stocuri			
	1. Materiale si obiecte de mica valoare si scurta durata	240	285160	159383
	2. Active biologice circulante	250		
	3. Productia in curs de executie	260		
	4. Produse si marfuri	270		
	5. Avansuri acordate pentru stocuri	280		
	Total stocuri (rd.240 + rd.250 + rd.260 + rd.270 + rd.280)	290	285160	159383
	II. Creante curente si alte active circulante			
	1. Creante comerciale curente	300		
	2. Creante ale partilor afiliate curente inclusiv: creante aferente intereselor de participare	310 311	210974	210974
	3. Creante ale bugetului	320	299511	316782
	4. Creantele ale personalului	330		
	5. Alte creante curente	340	2557865	2871348
	6. Cheltuieli anticipate curente	350	14028	28384
	7. Alte active circulante	360		
	Total creante curente si alte active circulante (rd.300 + rd.310 + rd.320 + rd.330 + rd.340 + rd.350 + rd.360)	370	3082378	3427488
	III. Investitii financiare curente			
	1. Investitii financiare curente in parti neafiliate	380		
	2. Investitii financiare curente in parti afiliate, total din care:	390		
	2.1. actiuni si cote de participatie detinute in partile afiliate	391		
	2.2. imprumuturi acordate partilor afiliate	392		
	2.3. imprumuturi acordate aferente intereselor de participare	393		
	2.4. alte investitii financiare in parti afiliate	394		
	Total investitii financiare curente (rd.380 + rd.390)	400		
	IV. Numerar si documente banesti	410	1516140	2571198
	TOTAL ACTIVE CIRCULANTE (rd.290 + rd.370 + rd.400 + rd.410)	420	4883678	6158069
	TOTAL ACTIVE (rd.230 + rd.420)	430	294837590	295360834
Nr. cpt.		Cod rd.	Sold la	
	PASIV		inceputul perioadei de gestiune	sfirsitul perioadei de gestiune
I	2	3	4	5
	CAPITAL PROPRIU			
	I. Capital social si neinregistrat			
	1. Capital social	440	23424986	23424986
	2. Capital nevarsat	450		
	3. Capital neinregistrat	460		
	4. Capital retras	470		
	5. Patrimoniul primit de la stat cu drept de proprietate	480		
	Total capital social si neinregistrat (rd.440 + rd.450 + rd.460 + rd.470 + rd.480)	490	23424986	23424986
	II. Prime de capital	500		
	III. Rezerve			
	1. Capital de rezerva	510	3821934	3821934
	2. Rezerve statutare	520	16259491	16259491
	3. Alte rezerve	530	2574971	2574971
	Total rezerve (rd.510 + rd.520 + rd.530)	540	22656396	22656396
	IV. Profit (pierdere)			
	1. Corectii ale rezultatelor anilor precedenti	550		
	2. Profit nerepartizat (pierdere neacoperita) al anilor precedenti	560	22473935	22473935
	3. Profit net (pierdere neta) al perioadei de gestiune	570		17002523
	4. Profit utilizat al perioadei de gestiune	580		
	Total profit (pierdere) (rd.550 + rd.560 + rd.570 + rd.580)	590	22473935	39476458
	V. Rezerve din reevaluare	600		
	VI. Alte elemente de capital propriu	610		
	TOTAL CAPITAL PROPRIU (rd.490+rd.500+rd.540+ rd.590 + rd.600 + rd.610)	620	68555317	85557840
	DATORII PE TERMEN LUNG			
	1. Credite bancare pe termen lung	630	88762859	86976208
	2. Imprumuturi pe termen lung din care:	640	95802000	95802000
	2.1. imprumuturi din emisiunea de obligatiuni inclusiv: imprumuturi din emisiunea de obligatiuni convertibile	641 642		
	2.2. alte imprumuturi pe termen lung	643	95802000	95802000
	3. Datorii comerciale pe termen lung	650		
	4. Datorii fata de partile afiliate pe termen lung inclusiv: datorii aferente intereselor de participare	660 661	9922347	9922347
	5. Avansuri primite pe termen lung	670		
	6. Venituri anticipate pe termen lung	680		
	7. Alte datorii pe termen lung	690		
	TOTAL DATORII PE TERMEN LUNG (rd.630+rd.640+rd.650+rd.660+rd.670+rd.680+rd.690)	700	194487206	192700555

	DATORII CURENTE			
	1. Credite bancare pe termen scurt	710	28922921	14104493
	2. Imprumuturi pe termen scurt, total	720		
	din care:			
	2.1. imprumuturi din emisiunea de obligatiuni	721		
	inclusiv: imprumuturi din emisiunea de obligatiuni convertibile	722		
	2.2. alte imprumuturi pe termen scurt	723		
	3. Datorii comerciale curente	730	192517	192573
	4. Datorii fata de partile afiliate curente	740		
	inclusiv: datorii aferente intereselor de participare	741		
E.	5. Avansuri primite curente	750	1721251	1806006
	6. Datorii fata de personal	760	211806	247399
	7. Datorii privind asigurarile sociale si medicale	770	45879	58376
	8. Datorii fata de buget	780	700693	693592
	9. Datorii fata de proprietari	790		
	10. Venituri anticipate curente	800		
	11. Alte datorii curente	810		
	TOTAL DATORII CURENTE			
	(rd.720 +rd.730 +rd.740 +rd.750 +rd.760 +rd.770 +rd.780 +rd.790 +rd.800 +rd.810)	820	31795067	17102439
	PROVIZIOANE			
	1. Provizioane pentru beneficiile angajatilor	830		
	2. Provizioane pentru garantii acordate cumparatorilor/clientilor	840		
F.	3. Provizioane pentru impozite	850		
	4. Alte provizioane	860		
	TOTAL PROVIZIOANE			
	(rd.830 + rd.840 + rd.850 + rd.860)	870		
	TOTAL PASIVE			
	(rd.620+rd.700+ rd.820 + rd.870)	880	294837590	295360834

SITUAȚIA DE PROFIT ȘI PIERDERE
de la 01.01.2023 până la 30.06.2023

Anexa 2

Indicatori	Cod rd.	Perioada de gestiune	
		precedenta	curenta
1	2	3	4
Venituri din vinzari, total	010	17926825	18932683
din care:			
venituri din vanzarea produselor si marfurilor	011		
venituri din prestarea serviciilor si executarea lucrarilor	012	17857103	18851493
venituri din contracte de constructie	013		
venituri din contracte de leasing	014		
venituri din contracte de microfinantare	015		
alte venituri din vinzari	016	69721	81190
Costul vanzarilor, total	020	2493221	3270579
din care:			
valoarea contabila a produselor si marfurilor vandute	021		
costul serviciilor prestate si lucrarilor executate tertilor	022	2465091	3230605
costuri aferente contractelor de constructie	023		
costuri aferente contractelor de leasing	024		
costuri aferente contractelor de microfinantare	025		
alte costuri aferente vanzarilor	026	28130	39974
Profit brut (pierdere bruta) (rd.010 – rd.020)	030	15433604	15662104
Alte venituri din activitatea operationala	040	2919506	2711896
Cheltuieli de distribuire	050	32996	46271
Cheltuieli administrative	060	1411946	1691728
Alte cheltuieli din activitatea operationala	070	261347	212068
Rezultatul din activitatea operationala: profit (pierdere) (rd.030 + rd.040 – rd.050 – rd.060 – rd.070)	080	16646821	16423933
Venituri financiare, total	090	11106152	8623216
din care:			
venituri din interese de participare	091		
inclusiv: veniturile obtinute de la partile afiliate	092		
venituri din dobinzi:	093	4024	3120
inclusiv: veniturile obtinute de la partile afiliate	094		
venituri din alte investitii financiare pe termen lung	095		
inclusiv: veniturile obtinute de la partile afiliate	096		
venituri aferente ajustarilor de valoare privind investitiile financiare pe termen lung si curente	097		
venituri din iesirea investitiilor financiare	098		
venituri aferente diferentelor de curs valutar si de suma	099	11102128	8620096
Cheltuieli financiare, total	100	13491181	8044626
din care:			
cheltuieli privind dobinzile	101	2189465	1851224
inclusiv: cheltuielile aferente partilor afiliate	102		

cheltuieli aferente ajustarilor de valoare privind investitiile financiare pe termen lung si curente	103		
cheltuieli aferente iesirii investitiilor financiare	104		
cheltuieli aferente diferentelor de curs valutar si de suma	105	11301716	6193402
Rezultatul: profit (pierdere) financiar(a) (rd.090 – rd.100)	110	-2385029	578590
Venituri cu active imobilizate si exceptionale	120		
Cheltuieli cu active imobilizate si exceptionale	130		
Rezultatul din operatiuni cu active imobilizate si exceptionale: profit (pierdere) (rd.120 -rd.130)	140		
Rezultatul din alte activitati: profit (pierdere) (rd.110 +rd.140)	150	-2385029	578590
Profit (pierdere) pina la impozitare (rd.080 + rd.150)	160	14261792	17002523
Cheltuieli privind impozitul pe venit	170		
Profit net (pierdere neta) al perioadei de gestiune (rd.160 – rd.170)	180	14261792	17002523

SITUAȚIA MODIFICĂRILOR CAPITALULUI PROPRIU
de la 01.01.2023 pînă la 30.06.2023

Anexa 3

Nr. d/o	Indicatori	Cod rd.	Sold la inceputul perioadei	Majorari	Diminuari	Sold la sfirsitul perioadei
1	2	3	4	5	6	7
I.	Capital social si neinregistrat					
	1. Capital social	010	23424986			23424986
	2. Capital nevarsat	020	()	()	()	()
	3. Capital neinregistrat	030				
	4. Capital retras	040	()	()	()	()
	5. Patrimoniul primit de la stat cu drept de proprietat	050				
	Total capital social si neinregistrat (rd.010 + rd.020 + rd.030 + rd.040+ rd.050)	060	23424986			23424986
II.	Prime de capital	070				
III.	Rezerve					
	1. Capital de rezerva	080	3821934			3821934
	2. Rezerve statutare	090	16259491			16259491
	3. Alte rezerve	100	2574971			2574971
	Total rezerve (rd.080 + rd.090 + rd.100)	110	22656396			22656396
IV.	Profit (pierdere)					
	1. Corectii ale rezultatelor anilor precedenti	120	X			
	2. Profit nerepartizat (pierdere neacoperit a) al anilor precedenti	130	22473935			22473935
	3. Profit	140	X			
	4. Profit utilizat al perioadei de gestiune	150	X	()	()	()
	Total profit (pierdere) (rd.120 + rd.130 + rd.140 + rd.150)	160	22473935			22473935
V.	Rezerve din reevaluare	170				
VI.	Alte elemente de capital propriu	180				
	Total capital propriu (rd.060 + rd.070 + rd.110 + rd.160 + rd.170 + rd.180)	190	68555317			68555317

SITUAȚIA FLUXURILOR DE NUMERAR
de la 01.01.2023 pînă la 30.06.2023

Indicatori	Cod rd.	Perioada de gestiune	
		precedenta	curenta
1	2	3	4
Fluxuri de numerar din activitatea operationala			
Incasari din vinzari	010	23807693	26931024
Plati pentru stocuri si servicii procurate	020	2701483	3642269
Plati catre angajati si organe de asigurare sociala si medicala	030	1427126	1670470
Dobinzi platite	040	2353595	1983508
Plata impozitului pe venit	050		
Alte incasari	060	14502	11197
Alte plati	070	3942154	4461442
Fluxul net de numerar din activitatea operationala (rd.010 – rd.020 – rd.030 – rd.040 – rd.050 + rd.060 – rd.070)	080	13397837	15184532
Fluxuri de numerar din activitatea de investitii			
Incasari din vanzarea activelor imobilizate	090	3600	
Plati aferente intrarilor de active imobilizate	100	675989	
Dobinzi incasate	110	4024	3120
Dividende incasate	120		
inclusiv: dividende incasate din strainatate	121		
Alte incasari (plati)	130		
Fluxul net de numerar din activitatea de investitii (rd.090 – rd.100 + rd.110 + rd.120 ± rd.130)	140	-668365	3120
Fluxuri de numerar din activitatea financiara			
Incasari sub forma de credite si imprumuturi	150		
Plati aferente rambursarii creditelor si imprumuturilor	160	14255268	14043405
Dividende platite	170		
inclusiv: dividende platite nerezidentilor	171		
Incasari din operatiuni de capital	180		
Alte incasari (plati)	190		
Fluxul net de numerar din activitatea financiara (rd.150 – rd.160 – rd.170 + rd.180 ± rd.190)	200	-14255268	-14043405
Fluxul net de numerar total (± rd.080 ± rd.140 ± rd.200)	210	-1525796	1144247
Diferente de curs valutar favorabile (nefavorabile)	220	-109551	-89189
Sold de numerar la inceputul perioadei de gestiune	230	3358858	1516140
Sold de numerar la sfirsitul perioadei de gestiune (± rd.210 ± rd.220 + rd.230)	240	1723511	2571198

III. Entitatea de audit:

Firma de Audit „Contaudit-Service” S.R.L., contract din 14.07.2023

Număr de identificare și cod fiscal: 1007602002943

mun. Bălți, str. Bulgară, 86/55

Darii Stela, Administrator tel. 069740000

IV. Raportul auditorului pentru primul semestru al anului 2023 nu se efectuează, deoarece raportul pentru situațiile financiare anului 2023 se efectuează după finalizarea anului de gestiune.

V. Raportul intermediar (semestrial) al conducerii, întocmit conform Legii nr.287/2017 și pct.19 sbp.3) din Regulament.

Raportul conducerii Societății Casa de Comerț „GEMENI” S.A. a fost întocmit în corespundere cu prevederile pct. 19, sbp. 3) din Regulamentul cu privire la dezvăluirea informației de către emitenții de valori mobiliare, aprobat prin Hotărârea Comisiei Naționale a Pieței Financiare nr. 7/1 din 18.02.2019, se anexează la prezentul raport și este publicat pagina web al Societății www.gemenisa.md.

VI. Declarațiile persoanelor responsabile ale entității de interes public (conform pct.15 sbp.4) din Regulament).

DECLARAȚIE

În conformitate cu pct. 15, sbp. 4) din Regulamentul cu privire la dezvăluirea informației de către emitenții de valori mobiliare, aprobat prin Hotărârea Comisiei Naționale a Pieței Financiare nr. 7/1 din 18.02.2019, Subsemnații Cazac Dan – în calitate de Director General (Administrator) și Railean Oxana, în calitate de

contabilă-șefă, declarăm pe propria răspundere pentru întocmirea situațiilor financiare: aferente: primului semestru Anului 2023 și confirmăm că:

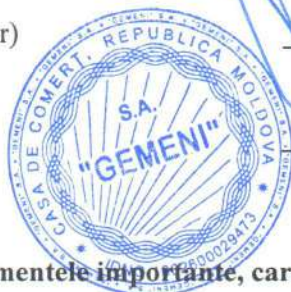
- din punctul nostru de vedere, situațiile financiare aferente primului semestru anului 2023 sunt întocmite în conformitate cu legislația și oferă o imagine corectă asupra elementelor patrimoniale, poziției financiare și performanței financiare ale entității de interes public.
- Raportul intermediar al conducerii prezintă corect evoluția și rezultatele activității entității de interes public.

Director General (Administrator)

CAZAC Dan

Contabilă-Șefă

RAILEAN Oxana



VII. Informații privind evenimentele importante, care au avut loc pe parcursul perioadei de raportare:

Nr. d/o	Denumirea evenimentului	Data producerii evenimentului	Organul de conducere autorizat, care a luat decizia corespunzătoare, și data adoptării deciziei	Sursele unde s-a dezvăluit public decizia organului de conducere autorizat, data publicării/ plasării informației	Alte modalități de informare și data informării acționarilor (de specificat)	Informații relevante aferente respectivului eveniment
1	2	3	4	5	6	7
1	Convocarea adunării generale a acționarilor sau, după caz, decizia organului competent privind refuzul de a convoca adunarea generală a acționarilor	12.06.2023	Consiliul Societății Din 12.06.2023	Capital Market nr. 23(998) din 14.06.2023		- Convocarea Adunării generale acționarilor
2	Desfășurarea adunării generale a acționarilor și deciziile aprobate sau, după caz, informația privind adunarea generală a acționarilor care nu a avut loc din cauza lipsei de cvorum	14.07.2023	Adunarea Generală Anuală a Acționarilor			Deciziile aprobate: 1. A fost aprobată darea de seamă a conducerii societății pentru anul 2022. 2. A fost aprobată darea de seamă a Consiliului Societății pentru anul 2022 3. A fost aprobată de seamă Comisiei de Cenzori pentru anul 2022 4. A fost aprobat raportul societății de audit privind activitatea societății în anul 2022. 5. A fost aprobat demolarea construcției

					<p>auxiliare cu nr. cadastral 0100206.018.07.</p> <p>6. A fost aprobat ca pierderile obținute pentru anii 2006 - 2020 să fie acoperite din profitul anilor 2006 – 2020, iar diferența rămasă să fie acoperită din rezervele societății. Profitul net obținut în anul 2022 să fie repartizat la dezvoltarea societății. În ceea ce privește normativele pentru anul 2023 să fie îndreptate la dezvoltarea societății.</p> <p>7. A fost aleși membrii consiliului Societății și stabilit cuantumul retribuei Membrii Consiliului aleși: Spînu Cristina, Roibu Dumitru, Ungureanu Cristina, Istrate Maxim, Botnari Veaceslav.</p> <p>8. A aprobată compania de audit, „CONTAUDIT-SERVICE” S.R.L. pentru situațiile financiare pentru anul 2023.</p> <p>9. A împuternici Comisia de Cenzori de autentificare a semnăturilor președintelui și secretatului adunării generale anuale.</p>
--	--	--	--	--	---

VIII. Date anuale privind tranzacțiile efectuate de către emitent cu propriile sale acțiuni, care vor cuprinde cel puțin următoarea informație: Pe parcursul perioadei de gestiune nu au avut tranzacții efectuate cu acțiunile entității.

IX. Semnarea

Membru al Consiliului Societății

ROIBU Dumitru

Director General (Administrator)

CAZAC Dan

Contabilă-Şefă



RAILEAN Oxana